



Нужна солидарность для защиты каждого дома

20 тысяч человек вышли против мэрской реновации. Что дальше?

1 «Правительство Москвы — на реновацию» — гласил один из плакатов 14 мая на митинге против пакета законов о реновации, и был далеко не единственным плакатом, обращенным в сторону властей. Отставка чиновников — требование вполне политическое, и большинство пришедших на Сахарова жителей города, несмотря на попытки части организаторов деполитизировать митинг, прекрасно понимали: без политики в войне со строительным бизнесом и коррупционными схемами не победить.

2 «Белый счетчик» зафиксировал более 20 тысяч человек, прошедших через рамки на проспект Сахарова. Жители Москвы приходили как поодиночке, так и организованными колоннами районов. Люди выходили целыми семьями, брали детей, собак. Все это говорит о начале широкого социального движения в защиту своих домов, не связанного с традиционной либеральной оппозицией. Активисты Социалистической Альтернативы стояли с лопатками: «Отменить реновацию! Бюджетные деньги — на капитальные ремонты домов!» и «Никаких принудительных выселений! Правительство Москвы — в отставку!». Раздавая листки с нашим видением проблемы, мы общались с пришедшими на митинг: большинство людей вовсе не питали надежд на то, что сегодня власти их услышат. Отсутствие иллюзий — хороший знак, что

люди готовы продолжать активную борьбу каждый день.

3 На этапе подготовки акции среди организаторов появились разногласия. Часть оргкомитета выступила против политики — читай: против выступлений оппозиционных политиков. Вероятно у противников политики была договоренность с мэрией обменять баш на баш: мэрия разрешает митинг, но на него не допускают наиболее взрывоопасных оппозиционеров. Из-за этого вышел отвратительный эпизод с задержанием Алексея Навального с семьей: ОМОН окружил их и удалил с мероприятия. Скандал разгорелся позже — из-за поста в соцсетях одной из организаторок митинга, Екатерины Винокуровой. Она написала, что Алексей прорывался на сцену, чего в реальности не происходило. В пользу версии о «договоренностях с властями» говорят слова замначальника департамента безопасности Москвы, обращенные к Юлии Галямину во время задержания Навального: мол, она его «обманула». Сама Галямина утверждает, что ни о чем с ним не договаривалась; возможно, такое соглашение с мэрией заключили другие организаторы, среди которых были три депутатки Мосгордумы.

4 Надо сказать спасибо людям, которые готовили акцию. Но в будущем такие мероприятия должны организовывать структура, которой доверяют все недовольные реновацией. Поэтому

каждой инициативной группе необходимо демократическим путем выдвигать своего человека в общий оргкомитет, который в дальнейшем и будет решать вопросы о том, с кем сотрудничать, кого звать на мероприятия, как вести борьбу. Члены оргкомитета должны вести открытую деятельность без закулисных договоренностей и регулярно отчитываться перед инициативными группами районов; у групп также должна быть возможность немедленного отзыва своего представителя путем голосования, чтобы не допустить возможности подкупа. Оргкомитет может созвать конференцию для обсуждения тактики борьбы против реновации. Для успеха кампании сотрудничество с политическими партиями и движениями, которые готовы бороться против реновации, является важной составляющей. Необходимо использовать медийных политиков и их ресурсы для распространения информации, развития борьбы и продвижения своих требований. Однако чтобы не стать фоном для чужого пиара, становиться политиками нужно самим — выдвигать наиболее активных людей в мундпы, использовать выборы как трибуну для агитации.

5 Солидарность с другими инициативами, которые борются против властей, может стать основой для формирования действительно массового движения, которое сможет прижать потерявший страх ре-

жим к стенке и диктовать свои условия, ставить ультиматумы. 12 июня ожидается вторая в этом году массовая акция против коррупционера Медведева. Можно с уверенностью говорить, что правительство действительно боится этой даты. Путин даже ввел ограничения на митинги в эти числа, под смешным предлогом проведения Кубка Конфедераций и чемпионата мира по футболу. Очевидно, правительства России и Москвы действуют в одном стиле — вместо того, чтоб услышать требования людей, они их показательно игнорируют. Противостоять этому можно только одним способом — массовостью и организованностью.

6 В ответ на массовую мобилизацию москвичей уже на следующий день Собянин запустил голосование за пакет законов о реновации. Руководство московских МФЦ объявило, что в первый день голосования в 60 районах не нашлось ни одного противника реновации — как будто на митинге было двадцать тысяч призраков! Такая спешка и неприкрытая фальсификация говорит о том, что власти будут любым способом протаскивать решение в интересах строительного бизнеса. Послание москвичам совершенно ясное: на ваше мнение мэрия будет плевать. Это значит, что всем противникам реновации нужно организовывать сеть сопротивления и мобилизоваться на защиту каждого сносимого дома.

Как защищают свое жилье и районы в Подмосковье, Алма-Ате и Лондоне

Расклад сил: победы и неудачи жителей Подмосковья

Бытует мнение, что одной из причин целого ряда жилищных проблем Москвы является активная застройка Подмосковья. Из-за того, что квартиры за МКАДом дешевле, именно они разлетаются, как горячие пирожки, а на новостройки в столице жадные застройщики задирают цены так, что те попросту простаивают без жильцов — ни себе, ни людям. Но так ли обстоят дела на самом деле? Согласно исследованию компании oneFactor, почти 40% новостроек в Подмосковье покупается в инвестиционных целях: 16% — для перепродажи в будущем или сдачи в аренду, еще 23% просто стоят пустыми. Несложно догадаться, что масштабная застройка Подмосковья ведется вовсе не для того, что обеспечить жителей области хорошим, недорогим жильем. Это просто способ по-быстрому «сделать деньги» с квадратных метров, ведь в России самая твердая валюта для тех, кому уда-

лось скопить 3-4 миллиона — вложение в жилье. Именно поэтому застройка Мособласти часто не продумана, хаотична и нарушает не только санитарные нормы, но и законы страны.

Спутники Москвы становятся полем брани, где сталкиваются интересы крупного бизнеса и простых жителей региона, которые пытаются защитить свой дом. Третьей стороной обычно выступает администрация города или района, которая должна по идее отстаивать интересы граждан. Но и она, и суды, куда доходят только самые упорные недовольные жители, падки на деньги, которые всегда щедро готовы отстегнуть застройщик-миллионер.

Гигантская стройка в Подмосковье сопровождается возникновением пробок (а значит — опять таки новой стройкой, теперь уже дорог и развязок, причем уже за бюджетные деньги). Под жилые комплексы и элитные коттеджные поселки идет вырубка лесов и превращение в бетон подмосковных лугов и полей. За последние десять лет очаги борь-

продолжение на обратной стороне

В избранном

socialist.news/read/article/msk-stop-renovation

Москва: организуемся против реновации

Бюджетные деньги — на капитальные ремонты домов и благоустройство территорий!

Статья о том, чьи интересы защищает Собянин и кто на этом заработает. Почему москвичам нельзя верить властям и нужно организовываться для защиты своего жилья.

socialist.news/read/article/essence-renovation

Сущность реновации

Защитим частную собственность и будет нам счастье?

«Руки прочь от частной собственности!» — требуют москвичи в ответ на мэрскую реновацию. «Я её и защищаю!» — ответил бы Собянин, если бы мог раскрыть всю подноготную своих договоренностей со строительными олигархами.

socialist.news/read/article/no-platon

Хватит кормить Ротенбергов

Отменить Платон и национализировать дорожно-строительную отрасль

Дальнобойщики — союзники москвичей в борьбе против строительных олигархов. Ведь сначала олигархи пришли за дальнобойщиками, отобрав большой кусок их хлеба. Теперь они ломаются в наши дома, желая заработать на стоимости земли и строительстве недвижимости для бизнеса

бы против застройки то и дело возникали в разных местах Московской области. Борьбу против строительства в природоохранной зоне реки Сходня вели жители Фирсановки. В Королёве была отчаянная война против жилой застройки Бурковских и Валентиновских полей. Жители деревни Малые Вяземы ходили по всем инстанциям, чтоб прижучить никому не известное ООО «Трансфорт», которое начало строительство на землях садового товарищества без учета инфраструктуры поселения. И это только верхушка айсберга — те, кому удалось достучаться до региональных СМИ и интернет-порталов. Чаще всего суды не находят нарушений в действиях застройщика; вырубку, сносы и бетонирование продолжают, несмотря на возмущения; борцы за свои районы и деревни деморализуются и теряют веру в свои силы.

Но если посмотреть на ситуацию в целом, то что объединяет все эти случаи, кроме того, что всякий раз крупные корпорации безбоязненно наступают на интересы простых жителей? Разобщенность. Борьба отдельных кучек людей в масштабах региона выглядит, как маленькое возгорание, которое очень просто погасить. Это не удивительно. Люди не ожидают такого масштаба цинизма и несправедливости, объявляют, что они вне политики и просто хотят защитить свой дом — тихо пишут бумаги, обращаются к юристам, идут в суды. И — ничего. Система, которая зиждется на извлечении прибыли, никогда не будет действовать в интересах небогатых простых трудящихся жителей Подмосковья. Суды, экспертизы и прочие инстанции будут работать на того, у кого больше денег и всегда защищать его интересы. Единственное, что могут противопоставить деньгам простые граждане — это свою численность. Однако численность имеет силу лишь тогда, когда люди организованы.

Подмосковью жизненно необходимы солидарные действия против неграмотной застройки и вырубки лесов под жилые комплексы и платные федеральные трассы. Для того, чтоб вести агитацию среди соседей и эффективно вовлекать людей в борьбу альянса властей и крупного бизнеса, нужно объединение всех инициатив Подмосковья, ведущих борьбу со строительными компаниями. Перспективу имеет солидарная борьба москвичей, воюющих с реновацией и администрацией Собянина, и жителей Подмосковья, где генплан развития региона противоречит законам и здравому смыслу. В конечном итоге задача жителей столичного региона (а в дальнейшем и не только) — взять в свои руки инициативу и

возможность самостоятельно решать, каким образом ремонтировать, сносить, вырубать или застраивать свой район, город и страну.

Опыт борьбы за свое жилье по обе стороны океана

Право на жилье является одним из основных прав человека — у каждого должен быть свой дом. Однако когда речь идет о призывах девелоперов, застройщиков, банков и других коммерческих структур, связанные с ними власти слишком часто забывают о правах простых людей.

Это происходит отнюдь не только в России. Во время глобального кризиса 2008 года, который начался после коллапса ипотечной системы в США, одним из символов произвола банков и вставших на их сторону властей стали массовые выселения людей из домов, купленных в кредит. По решению банка любого американца, испанца, мексиканца — кого угодно — могли силой лишиться жилья.

С началом последнего кризиса, крупные девелоперы по всему миру скупали или договаривались с властями о контроле над целыми районами в городах или областями в регионах. Они закрывали заводы и примерно как в Москве выселяли жителей под соусом «повышения качества жизни в депрессивных районах», например, на Балканах и Иберийском полуострове. Как оказывалось чуть позже, это делалось чтобы освободить место для прибыльных коммерческих проектов. В Сербии правительство переложило целый район Белграда арабским инвесторам, чтобы они провели то, что было гордо названо «джентрификацией города». Это обернулось очисткой района от негодных и «нелицеприятных» элементов — рабочих, бедных и так далее. Но рекорд масштабовности плана, очевидно, за Москвой. В крупнейших городах Европы даже самое наглое правительство никогда не предлагало выселить более миллиона человек чтобы обеспечить прибыль девелоперов, строительных компаний и корпоративных структур.

В разных странах уже давно разработаны методы борьбы против принудительного выселения.

Понятно, что первый этап — это всегда активное распространение информации о положении, в котором оказались люди. Недавно в Лондоне группа жителей Butterfields Flats — небольшого жилого района восточного Лондона — услышала о том, что их дома оказались под угрозой: их купил девелопер, который заявил о том, что они должны покинуть свои дома. Люди объедини-

лись — и стали проводить массовые протесты рядом с каждым мероприятием, которое организовывал девелопер. К примеру, во время престижного аукциона домов в роскошной гостинице в центре Лондона жители вмешались и аукцион был сорван. Когда девелопер отправил жителям уведомление о выселении, они собрали группу, которая устроила пикеты у дома директора компании. Национальные СМИ заинтересовались вопросом. Затем жители Butterfields Flats отправились по разным городам для переговоров со всеми агентствами недвижимости, и организовали бойкот продажи их домов. Они победили. После такой кампании девелопер принял решение отказаться от своих планов.

Соседний с Россией авторитарный Казахстан также был задет кризисом 2008 года в сфере недвижимости. Люди столкнулись с самыми разными проблемами: те, кто купил квартиры в новостройках, потеряли свои деньги и квартиры, когда застройщик обанкротился. Другие лишились квартир, когда их у девелоперов потребовали банки

в счет долгов. Самой распространенной проблемой оказалась ипотека. Люди, которые до кризиса взяли ипотечный кредит в банке, после снижения доходов во время кризиса оказались в долговой яме. И даже тогда банки не постеснялись повысить ставки и начать штрафовать людей, которые уже и так испытывали трудности с оплатой кредита.

С 2010 по 2014 год Комитет за Рабочий Интернационал вел в Казахстане кампанию «Оставим народу жилье». Было организовано сопротивление: пикетирование банков, группы поддержки для жителей в суде; пресс-конференции и публичные протесты использовались с целью привлечь внимание и повысить уровень общественной осведомленности о проблеме.

Одновременно кампания приняла активные меры для защиты жилья. Была организована оккупация квартир без отделки, формально считавшихся недостроенными объектами на балансе застройщика, чтобы банки не могли их отобрать. Каждый раз, когда банки, используя приставов, являлись выселять

людей, приходили десятки, иногда сотни сторонников, чтобы защитить дом.

Очень важную роль играла решительность участников, которая зависела от того, какие интересы защищали протестующие. В течение кампании происходило расслоение участников. Тем, для кого новые квартиры были лишь формой инвестиции, самым важным было проведение переговоров с банком, чтобы выторговать хоть какой-то компромисс, пусть и за счет других. А для тех, кто участвовал в кампании защищая свое единственное жилье, самым важным оказались бескомпромиссные солидарные действия и единство против произвола банков и власти.

Еще одним блестящим примером борьбы является кампания против «подушного налога» (poll tax), введенного Маргарет Тэтчер в Великобритании. 14 миллионов жителей страны бойкотировали этот навязанный налог, по которому и бедные, и богатые должны были платить одинаковую сумму. Руководители кампании для защиты людей в судах подготовили армию «народных юристов»,

добровольцев готовых тратить свое время на юридическую борьбу. А в Шотландии, где закон позволял изымать жилье в счет неуплаченного налога, Anti-poll tax federation организовали целую сеть активистов, которые следили за действиями приставов и использовали «телефонное древо» для немедленной мобилизации сторонников кампании, чтобы оккупировать те квартиры, из которых приставы попытаются выселить жильцов. Пока шла кампания в Шотландии, приставам так и не удалось выполнить свою работу. Более того, правительство вскоре отказалось от налога, а «железная леди» была вынуждена подать в отставку.

Основным уроком этой кампании можно считать необходимость эффективного распространения информации, важность защиты жителей всеми законными способами в суде, через СМИ, через мирные уличные и захватные акции протеста. Но в то же время все это было бы невозможно без создания организации для солидарных действий по защите домов и квартир, оказавшихся под угрозой.

За что борется Социалистическая Альтернатива



Общество

- За всеобщее качественное бесплатное образование и здравоохранение
- Против сокращения социального бюджета. За полное государственное финансирование социальной сферы
- За минимальную (белую) оплату труда и стипендии не ниже 30 тыс. по всей стране
- В крупных городах, где стоимость жизни выше, минимальная оплата труда должна быть не менее 50 тыс. рублей в месяц или 300 руб. в час
- За ежемесячную индексацию всех зарплат, стипендий и пенсий соответственно уровню инфляции
- За осуществление широкой государственной программы жилищного строительства для рабочих и малообеспеченных. За полный общественный контроль над системой ЖКХ, коммунальными тарифами, застройкой и землепользованием
- Против выселения жильцов без обеспечения лучшей жилплощадью
- Против разрушения и разграбления окружающей среды капиталистическими корпорациями и государством. Против приватизации земель и природных ресурсов

- Против частных пенсионных фондов и увеличения пенсионного возраста, за полное государственное обеспечение пенсий для всех. Пенсия должна соответствовать средней зарплате рабочего

Экономика

- За свободу профсоюзной деятельности и забастовок для всех рабочих и служащих. За отмену антипрофсоюзных законов
- За установление 35-часовой рабочей недели без потери в зарплате. Рабочий день должен сокращаться за счёт расширения рабочих мест и технологического переоборудования производства
- Против практики заёмного труда, неустойчивой занятости, испытательных сроков
- Против трудовой дискриминации по возрасту, полу, национальности, сексуальной ориентации и т. д. Равную оплату за равный труд!
- Против бюрократизма и коррупции в профсоюзах. Работодатели не должны состоять в одних профсоюзах с работниками. Профсоюзные функционеры не должны получать зарплату выше рабочих
- За рабочий контроль на производстве, первым шагом к которому должна стать отмена коммерческой тайны и установ-

ление контроля трудового коллектива над бухгалтерией предприятий

- За государственный план инвестиций для решения проблем безработицы и нерентабельных предприятий
- За обобществление промышленности, банковской системы, транспорта и связи, а также земли и природных ресурсов, включая нефть и газ.
- За переход к демократической плановой экономике под полным и непосредственным контролем со стороны организаций трудящихся

Политика

- За свободу слова, печати, собраний, митингов и демонстраций. Против цензуры и политических репрессий
- Против всех видов общественной дискриминации, за равенство прав вне зависимости от национальности, расы, пола, гендера, сексуальной ориентации, образа жизни или религиозной принадлежности
- Против захватнических войн и империалистической политики. Против использования военной силы для решения международных и внутренних конфликтов. За право всех наций на культурное и государственное самоопределение вплоть до отделения или объединения

- Против буржуазной профессиональной армии. Армейская служба должна быть заменена всеобщим военным обучением по месту жительства. Рядовым военнослужащим должны быть гарантированы все гражданские, политические и трудовые права, включая право на организацию профсоюзов

- Против рабства, муштры и дедовщины в Вооружённых силах. За полный общественный контроль над ситуацией в армии

- Против бюрократического диктата и идеологической монополии государства или церкви в сфере образования, науки и культуры

- Против «суверенной демократии» и «вертикали власти», за рабочее правительство на основе социалистической программы

- За рабочую демократию в форме государства, в органах управления которого будут представлены все слои трудящихся

- За свободный и равноправный союз рабочих государств в мировом масштабе, который положит конец хаосу империалистических войн и этнических конфликтов

- За создание действующей партии, способной последовательно защищать интересы трудящихся и бороться за замену капиталистической системы социалистической



fb.vom/groups/socialist.news



vk.com/socialist.news



t.me/socialistnews